



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«Региональный Центр общественного контроля  
в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Тел./факс: +7 (843) 236-29-97

420111, г. Казань, ул. Лобачевского, д. 10В

E-mail: obcontrolrt@mail.ru

ИНН/КПП 1655259574/165501001

**А К Т**

проверки, проведенной в рамках  
общественного жилищного контроля № 01

г.Казань

«23» 04 2021 г.

1. По адресу г.Казань, ул.А.Кутуя, д.110Д была проведена общественная жилищная проверка в отношении соблюдения обязательных требований действующего жилищного законодательства руководителем ООО «УК «Ореол» Хабиповым Р.Р. на основании решения о проведении общественной жилищной проверки № 01 от «12» 04 2021 г.

Дата и время проведения общественной жилищной проверки:  
«23» 04 2021 г. 14 час. 00 мин.

Комиссия в составе:

исполнительного директора НП РЦОК ЖКХ РТ – Романова Д.С.

юриста НП РЦОК ЖКХ РТ – Куклиной З.В.

специалиста НП РЦОК ЖКХ РТ – Лапаевой Л.А.

собственников жилых помещений дома 110Д по ул.А.Кутуя

в присутствии: директора ООО УК «Ореол»  
Хабипова Ршата Ршатовича

произвела проверку, в ходе которой выявлено следующее:

1. Воск новоб-из трех квартир в комнате,  
появилась жемчужина по одному -  
- по решению собственников не вносятся  
оплата.

2. Придомовая территория - огорожена на 3 кв.  
(одна из которых достраивалась) - не огорожена.

3. В подъездах чисто.

4. В подъезде стоит вода по 1 подъезду  
Трижды в день. Принимаются меры  
к осушению. Прибор учета работает.

4. Технический этаж охоты, Вентшахта  
из квартал (защитного) работают. Не полу  
исход — необходимо убрать,

5. Акт приема работ 1 и 2 по уа.  
Акту 110А представляется,

6. Пришло состояние работ мортв сведения  
с тем, что ресс высотой и пока не будет  
закрыта входная дверь морт не работает. Сведе  
не в одобренном воздушной

7. Жеромы в небесе ресс (срок 28.01.21г.  
имеется. По машинам ООО УК, Фраг 4 ота  
батывает,

8. Домодром не входит в состав ОИ, но  
проектной организацией. Есть проблемы  
с подключением к сетям домодроме,

9. Парковка подземная — не включена в  
эксплуатацию — сухая, чистая, ~~автомат~~

10. Нормативы в сет-структурах были автомат  
в связи с тем же самым фактом будут произве  
ден перерасчет,

Подписи лиц, проводивших проверку:

Романов Д.С. \_\_\_\_\_

Куклина З.В. \_\_\_\_\_

Лапаева Л.А. \_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_   
подпись

Пометка об отказе ознакомления с настоящим актом: \_\_\_\_\_



11. Протокол общего собрания по управлению домом — №10/01/01 — проект правил ведения не от того председателя или членов правления, председателем собрания избран несобственник дома №10/01 по ул. А. Кутуря, нарушил порядок уведомления собственников. Присед. и секр. собрания являются не সভ্য.
12. Ответственность передана в дом №10/01 по ул. А. Кутуря в ГИС ЖКХ.
13. В открытых источниках под управлением в ООО УК "Орел" отсутствуют дома 1 и 2 по ул. А. Кутуря №10/01.
14. ООО УК "Орел" находится по ул. Центральная. Домовые книги сейчас заштопады решением ОСС.